

# ESTILO

año 1 • edición especial 2



Donde  
**Quieres Vivir...**  
en *Verano*



ejemplar gratuito **2**



## 17 Años de Experiencia





## División, **Seguridad y Protección**

- Guardias y Vigilancia Residencial
- Guardias y Vigilancia Comercial
- Guardias y Vigilancia Industrial
- Equipos motorizados para supervisión
- Equipos motorizados para apoyo en rondines de vigilancia internos
- Asesorías en manejo de crisis
- Asesoría en general

# VIGILANCIA, PROTECCIÓN Y CUSTODIA

Matriz: Conicare # 7835 Fracc. Roma C.P. 32695 • Tel. 656 356-1862



## División **Intrusión**

Aseguramiento de perímetros vía microondas

Aseguramiento de perímetros vía laser

Aseguramiento de perímetros con cercas eléctricas

Automatización de puertas

Control de accesos inteligentes

## División **CCTV**

Monitoreo vía Web de sus instalaciones con grabaciones en DVR

Monitoreo en sitio

## División **Canina**

Perros de protección y custodia

Perros de detección de drogas

Apoyo canino en protección patrimonial y personal



## División **Alarmas**

Monitoreo de Alarmas alámbricas

Monitoreo de Alarmas Inalámbricas

Equipos y Alarmas contra incendios

## División **Vigilancia Aérea**

Esta consiste en vigilar los centros de trabajo mediante especialistas en vuelos con Drones equipados con cámaras HD, estos videos de vigilancia se entregan al cliente para reportar avances de obra, presentaciones, etc.

# Soluciones integrales para sus necesidades de construcción



## VENTA Y RENTA

Línea completa de maquinaria y herramientas para remodelar, ampliar o construir.

### Sucursal Juárez

Blvd. Independencia No. 6968  
Col. Puente Alto  
Cd. Juárez Chih.  
Tel. (656) 637 50 00

CONTACTO  
01 800 90 62772  
www.maqsa.com.mx

**MAQSA®**





4  
Descubre Vilago Residencial

- Director General  
**Lic. Alonso De Santiago**
- Gerente de Operaciones  
**Ing. Juan Andrés Cárdenas**
- Director Editorial  
**Mtro. Alejandro Velasco**
- Director Comercial  
**Mtro. Víctor López Calzadillas**
- Mercadotecnia  
**LEM Karla Díaz**  
**LDG Alejandra Salazar**
- Editor/Redacción  
**Mtro. Gustavo Cabullo**
- Diseño Gráfico y Comercial  
**LDG Liliana Ochoa**
- Portada  
**Alejandra Aragón**
- Fotografía  
**Alejandra Aragón**  
**Flora Rodulfo**
- Realidad Aumentada  
**Emmanuel Moreno**



10  
¡Un placer!



del editor

Los chihuahuenses estamos cada día más interesados en el diseño, lo que es clave al momento de comprar una vivienda. Los distintos proyectos que ofrecen los planificadores de Grupo Yvasa han entendido esta tendencia y, por lo mismo, se preocupan de cada detalle, llegando incluso a tener propuestas muy definidas que alcanzan la mejor decoración. Para nada es raro que se propongan colores y que los clásicos muros blancos hayan quedado en el olvido.

En este segundo número, Estilo Yvasa Edición Verano, te presentamos nuestro nuevo fraccionamiento Vilago Residencial. Platicamos con la interiorista Areli Piña, quien nos reveló en qué se inspiró para mantener siempre ese espíritu creativo. Hablamos de los accesorios que utilizó en la sala, cocina, baño, estancias o clósets para lograr, mediante la cuidadosa selección de materiales y tecnologías aplicadas al modelo de vivienda Majesto, ambientes de personalidad neutra y acogedores, que el cliente pueda personalizar y disfrutar por un largo tiempo.

Te invito a que recorras la mirada por cada una de nuestras secciones y deleites la pupila con las imágenes que capturó nuestra compañera, reportera gráfica Alejandra Aragón, quien le da un plus a todo este material; un trabajo en equipo y que hoy ponemos a tu disposición. Fue verdaderamente una delicia para este servidor editar el segundo ejemplar de Estilo Yvasa, ya que aprendí muchísimo, sobre todo a sopesar los pros y los contras que, estoy seguro, te llevarán a elegir **Donde quieres vivir...**

**Nos leemos en la próxima entrega.**



24  
Organiza tu clóset



36

El regreso de un clásico



28  
Prende tu hogar con estilo



"SUPERVISIÓN Y APOYOS EDITORIALES, DE ARTE Y DISEÑO"

Estilo Yvasa, Edición 2, una publicación de NET Información Total. Agosto 2015. Editor responsable: Gustavo Cabullo. No. de certificado de reserva otorgado por el Instituto Nacional del Derecho de Autor: 04-2008-022117370700-102. / No. de certificado de licitud de título: 14066. No. de certificado de licitud de contenido: 11639. Domicilio de la publicación: José Borunda no. 1178 / Col. Partido Romero / C.P. 32010 Cd. Juárez, Chih., Mex. / Imprenta: Carmona Impresores, S.A. de C.V. / Blvd. Paseo del Sol 115 / Col. Jardines del Sol / C.P. 27014 / Torreón, Coah., Mex.



# DESCUBRE TU FUTURO HOGAR





Los tiempos han cambiado y, si hace algunos años el sueño de tener casa propia se consolidaba después del matrimonio, hoy los jóvenes buscan una propiedad antes de formar una familia.

Viven solos más tiempo y, por lo mismo, invierten para tener su propia vivienda. Buscan espacios con diseño, terminaciones de buen nivel, funcionalidad, buena conectividad, que sean cómodos, funcionales, estéticos, que estén unidos a otros ambientes de la casa y con áreas verdes de alto rendimiento.

En este número **Estilo Yvaya, Edición Verano**, le presentamos el nuevo fraccionamiento Vilago Residencial, con una excelente ubicación, circundada de instituciones educativas de alto prestigio, el Hospital Ángeles, centros comerciales, tiendas de conveniencia y restaurantes.

Para esta edición, tomamos como ejemplo la vivienda modelo Majesto, cuyas medidas y características son:

Lote Tipo:  
133.00 m<sup>2</sup>  
Superficie Construida:  
112.965 m<sup>2</sup>

Características:  
3 Recámaras  
Espacio para clósets  
Clóset vestidor en recámara principal  
2 ½ baños  
Sala  
Cocina  
Comedor  
Área de lavado  
Carriles para 2 autos

Dirección:  
Blvd. Juan Pablo II y  
Av. Fco. Villarreal Torres  
VENTAS, al teléfono  
(656) 639-8989

**Multi Jardín**

## PASTO ARTIFICIAL

PARA COMPLEJOS DEPORTIVOS, RESIDENCIAL Y COMERCIAL

Diseño, Construcción y mantenimiento de jardines, invernaderos y viveros

- ❁ Zacate en rollo
- ❁ Macetas de barro
- ❁ Instalación de sistemas de riego
- ❁ Plantas de ornato interior y exterior
- ❁ Árboles frutales y de ornato

vivero\_salas@yahoo.com.mx

**Sucursal el rancho**  
Calle Ramón Rayón #1658 Col. Nuevo Zaragoza a un costado de Las Anitas  
(656) 208-75-14 y (656) 682-25-23

**Sucursal Misiones**  
Prof. Teófilo Borunda 8470, Col. Partido Iglesias a un costado del C.C Las Misiones  
(656) 6480592 y 93

Sucursal Misiones



La importancia del tamaño de las estancias y tonos en el hogar reduce al mínimo las tensiones psicológicas y fomentan la convivencia familiar. La forma en la cual es percibida la casa es un aspecto del pensamiento, pero también es un estímulo de la función social y la conducta. El acceso al espacio implica acercamiento a la gente, a la comunicación, a las relaciones sociales y a los escenarios conductuales. En pocas palabras, la vivienda es una extensión del propio yo.

¿Qué influye en el espacio de un hogar?

- La crianza de los hijos.
- Los quehaceres domésticos.
- Los hábitos de estudio.
- Proporciona identidad a cada miembro de la familia.
- Las emociones como el estrés, enojo, la felicidad, etcétera.

En cada una de las secciones te presentaremos a detalle nuestro nuevo fraccionamiento Vilago Residencial, sus interiores, medidas, colores, tendencias y sus aportes para el medio ambiente, además, a modo ilustrativo te compartiremos algunos tips de cómo amueblar o decorar tu patrimonio, con ideas modernistas, entre otras razones que debes tomar en cuenta antes de elegir **dónde quieres vivir**.



## Nuestros Servicios

- Trabajos de construcción en general
- Pavimentación en General
- Pavimentación a base de concreto hidráulico
- Revestimiento de canales
- Construcción de banquetas
- Construcción de guarniciones
- Concreto estampado
- Construcción de puentes vehiculares
- Construcción de pilotes
- Construcción de pasos inferiores (túneles)
- Colocación de traves

Teléfono (656)  
**637.1841**



CON MÁS DE 30 AÑOS DE EXPERIENCIA



Líder en la distribución de  
maquinaria especializada

Es una empresa dedicada a la industria de minería, construcción e infraestructura y cimentación es uno de los principales distribuidores de maquinaria en México.

Ofrece una amplia gama de equipos nuevos y usados, brindando asesoría integral y asesoría al cliente en el análisis de sus productos para una adecuada selección de equipos, con apoyo permanente de post-venta y suministros de refacciones y accesorios de todas las líneas de productos.



**Sucursales:**

- Matriz Cd. de México
- Guadalajara
- Hermosillo
- Mérida
- Monterrey
- Teotihuacán
- Tijuana
- Villahermosa
- Chihuahua
- Durango

Contáctanos:  
5328-1738 (55)

[www.construmac.com](http://www.construmac.com)



## **SERVICIOS:**

- **Perforación y voladura en tramos carreteros, bancos de material y túneles**
- **Servicio al barreno**
- **Carga y acarreo de roca**
- **Operación de voladuras**
- **Asesorías**





# Cálida & muy acogedora ... Cuando la naturaleza se impone



Al decorar la casa se le pone especial cuidado a la sala, pues es aquí donde se recibe a los invitados, “es como el rostro de nuestro hogar”, opinan los expertos en interiorismo.



SALA MAJESTO  
DIMENSIONES: 3.65 X 3.45 metros



Las necesidades del cliente van de la mano con el estilo y la creatividad. Para la sala de Majesto, un modelo de Vilago Residencial, se utilizaron colores cálidos, que pueden ser combinados con cualquier tipo de muebles, desde los tradicionales, vintage o contemporáneos.

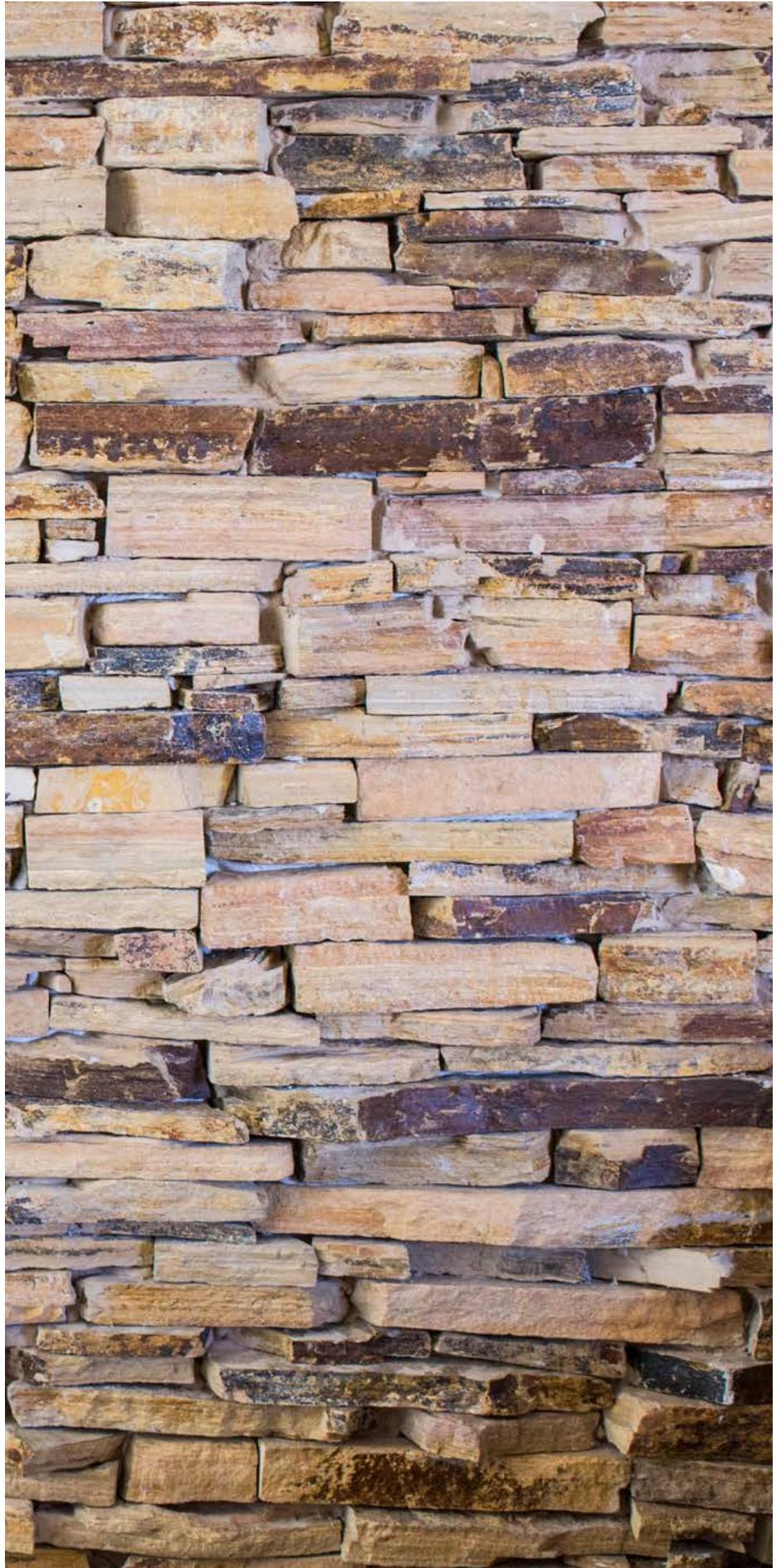
Como un plus, a la pared principal se le colocó piedra laja real, en tono naranja.

Actualmente, muchos están optando por la laja aparente, sin embargo, aquí se decidió marcar una diferencia, apostándole a la laja natural, cuyas formas fueron elaboradas casi de manera artesanal.

Estos materiales naturales, como es el caso del pétreo, se acopla a cualquier mobiliario, por ejemplo con una sala en tono gris o café, con telas gamuza o piel.

En la fotografía se muestra una sala tipo gamuza.

Los colores recomendados para resaltar la laja son chocolate, naranja y marrón, lo cual aporta a ese toque cálido que buscamos para nuestro hogar.





# WINDOOR

## PUERTAS Y VENTANAS

*Soluciones integrales para la vivienda*



**Teléfonos: (0181) 83-21-34-57 • 83-21-30-33 • 83-21-34-58**

Carr. Huinala 401 • Col. El Milagro, • Apodaca, Nuevo León.

**[www.windoor.com.mx](http://www.windoor.com.mx)**

Donde quieres cocinar |



# Impecable

Una cocina que realza el gusto por la buena mesa





Cuando se busca remodelar este importante espacio de la casa, debes tomar en cuenta los actuales requisitos de diseño y, para ello, la melamina es un elemento cada vez más aplicado por los interioristas y arquitectos, a fin de mejorar la distribución de la cocina, cuyo propósito es inspirarte.

Los colores que se emplearon para darle mayor realce, para hacerla ver más limpia, amplia y elegante fue el blanco, con terminados en melamina café y tonos naranjas, esto también para hacer juego con la piedra laja y tonos de la sala.



Tel. 289.2488 ■ Cel. (656) 298.3362  
indesign\_mueblesydecoracion@hotmail.com

Ave. Ejército Nacional #8140 B9 Planta Alta • Plaza Alsaga • Cd. Juárez Chih.



Karina Salazar  
Diseñadora de Interiores

Síguenos  



En este caso, la cocina de Majesto viene acompañada de una barra o desayunador, lo cual es de gran utilidad, pues no sólo ayuda a socializar y compartir los alimentos con la familia y amigos, sino que también puede ser útil para almacenar más productos debajo de la mesa, si es que lo requiere.

Para la cocina, los colores que se recomiendan en línea blanca son metalizados, rojo o blanco, aunque sigue liderando el metal, con detalles de espejo, otro factor para lograr una apariencia de amplitud.

La luminosidad que se aprecia es también gracias a la ventana que guía hacia el patio trasero, un toque distintivo de la constructora Yvasa, pues todas sus viviendas cuentan con visibilidad a parques y jardines traseros que, además de dar mayor comodidad, da esa confianza de estar al pendiente de los más pequeños del hogar. En esta área de la casa se localiza la lavandería.

*La constructora Yvasa te brinda la opción de equipamiento, tal como luce en la casa muestra.*

**Equipo de vanguardia para reparaciones garantizadas**



Página con  
**REALIDAD  
AUMENTADA**



Data Link  
Communication Adapter II



OBD II



# Multiservicio Diesel Flores

## Nuestros **Servicios**

**Bombas de Inyección Diesel**  
UNITARIAS | ROTATIVAS | LINEALES

**Aplicaciones en:**

- Servicio Pesado
- Industrial
- Agrícola
- Construcción

## Reconstrucción e Inyectores a Diesel

MECÁNICOS | ELECTRÓNICOS

**Aplicaciones en:**

- Servicio Pesado
- Industrial
- Agrícola
- Construcción

**Algunas de las  
maquinarias  
que trabajamos:**



donde quieres comer |



Para disfrutar en  
**COMPAÑÍA**



COMEDOR MAJESTO  
DIMENSIONES: 3.85 x 2.87 metros

La zona del comedor parece recibir la luz del sol desde todas las direcciones, gracias a su puerta corrediza que conduce hacia el patio trasero, su conexión con la sala y amplias ventanas. Así, mientras recibes los alimentos puedes estar pendiente de tus hijos o de tu mascota.

Ya si eres romántico o te gusta la naturaleza, te recomiendo mantener la puerta corrediza abierta y deleitarte con el jardín, más aún si está lloviendo.

A su vez, este enlace patio-comedor invita a la tertulia, a reuniones familiares y de amigos.

**¿Qué comedor comprar?** El comedor de vidrio, además de ser muy elegante, ofrece una sensación de amplitud y limpieza. Para esta época viene mucho el metal, el cristal y todo lo que sea laminado. El tapete debajo de los comedores, como seguramente ya lo has visto en tiendas departamentales, se usa para delimitar el área.

*Ideas inspiradoras para definir tu área de comedor son muchas, desde espejos, tapetes, lámparas, textiles y otros complementos, como jarrones y naturaleza muerta (una composición pictórica que agrupa objetos inanimados, ya sean cerámicas, flores o frutas).*

Areli Piña, interiorista de Grupo Yvasa, recomienda el uso de espejos, no sólo en este apartado de la casa, pues, insiste, crean una sensación de amplitud: "Entre más grande el elemento a reflejar, más grande se va a ver el espacio", por lo que sugiere espejos en ondas que den ese equilibrio entre lo lineal y lo curvo.

An advertisement for InovArte, a kitchen design and fabrication company. The background shows a modern kitchen with white cabinets, a stainless steel sink, and a range hood. The text includes the company name 'InovArte' and 'Diseño y Fabricación de Cocinas Integrales' with the tagline 'Calidad a Mejor Precio'. Contact information is provided: 'Tels. 656 243.4325, 656 243.5088', 'inovartecocinas@hotmail.com', and 'Cd. Juárez, Chih.'.

InovArte  
Diseños y Cocinas

Diseño y Fabricación  
de Cocinas Integrales  
Calidad a Mejor Precio

Tels. 656 243.4325  
656 243.5088  
inovartecocinas@hotmail.com  
Cd. Juárez, Chih.

**Herrería  
ZAMORANO**

**TRABAJOS  
GARANTIZADOS**

Te ofrecemos:  
**Hierro forjado** ✓  
**Todo tipo de trabajos** ✓  
**Calidad en el servicio** ✓

---

Estamos a sus ordenes en  
 Calle Pavorreal 3419 • Col. Granjas de Chapultepec  
 Teléfonos:  
 Taller: 630.7370 • Cel: (656) 330.0246

---

Propietarios: Sr. Lorenzo Zamorano y Victoria Rodríguez

Con la  
**REALIDAD  
AUMENTADA,**  
**ESTILO** YVASA  
 cobra  
**MÁS VIDA**

- 1** **DESGARGA**  
LA APLICACIÓN DE JUNIAO
- 2** **ESCANEA**  
LA PORTADA
- 3** **DESCUBRE**  
REVISTA NET EN REALIDAD AUMENTADA
- 4** **Y VE MÁS ALLÁ**  
Busca este ícono y descubre contenidos exclusivos

Página con **REALIDAD AUMENTADA**



# GEXIQ

EMPRESA LIDER DEDICADA A LA  
URBANIZACIÓN, CONSTRUCCIÓN Y  
MANTENIMIENTO DE CARRETERAS,  
PUENTES Y PRODUCCIÓN DE ASFALTO



GEXIQ SA DE CV  
Paseo Triunfo de la República 3304-404  
Col. Partido Escobedo / C.P. 32330  
[www.gexiq.com](http://www.gexiq.com)



donde quieres dormir |



# Discreta & Elegante



**M**ajesto, del fraccionamiento Vilago, tiene tres recámaras: Dos habitaciones en medida estándar para los hijos o visitas, así como la principal, con clóset vestidor y baño exclusivo. Todas están en la planta alta.

Respecto a la decoración, aquí se optó por el papel tapiz (como se muestra en la fotografía, en el área de la cabecera), algo que se ha puesto de moda para darle más vida y color a los muros.

La habitación principal tiene azulejo; lo único que lleva alfombra es la escalera, pero al hacer la compra se puede elegir entre piso y alfombra.

### **Tendencias en dormitorios**

Los interioristas recomiendan la decoración vintage, cuyas características fundamentales están basadas en la restauración o uso de objetos antiguos en buen estado.

Son considerados “objetos antiguos” aquellos que fueron fabricados antes de los años noventa, de modo que dentro del estilo vintage pueden entrar tendencias distintas.

En Juárez y la capital del estado ya lo vemos en las tiendas departamentales; muebles en blanco, grises, verde olivo, azul turquesa y algunas recámaras tan sencillas como ostentosas, con remates o grabados en madera.

Los burós pueden ser diferentes, pues el vintage así lo permite, resulta ser algo tan atrevido como funcional.

A diferencia de otros fraccionamientos de Yvasa, en Vilago, tomando como ejemplo su casa modelo Majesto, que es la de mayor dimensión, no fue construida una terraza, sin embargo, la recámara principal, que está frente al parque, fue calculada para un proyecto de ampliación, espacio en el que a su vez puede ser construida una estancia.



Estarás de acuerdo que ordenar el clóset parece una tarea difícil y fastidiosa, por lo que a continuación te comparto cuatro tips que, en lo personal, me han ayudado bastante a la hora de organizarlo, a fin de que luzca amplio e impecable.

**1. Libéralo:** Primero que nada saca todo lo que tienes; ropa, zapatos y accesorios. El clóset debe estar completamente vacío para volver a ordenarlo.

**2. Opta por los ganchos de madera.** La mayoría usamos ganchos de alambre, de esos que rápidamente se deforman y hacen que la ropa se vea desordenada.

**3. Segmenta tu ropa:** Por ejemplo, ropa para el trabajo, del día a día, deportiva, etcétera.

**4. Calcula su espacio:** Si no tienes mucho espacio en tu clóset, organiza tu ropa y zapatos según la temporada. La ropa que no uses la puedes almacenar en cajas.

**¡Listo!, espero que estas sencillas recomendaciones te funcionen.**

# Clósets

## Algunos consejos prácticos para mantener tu armario impecable



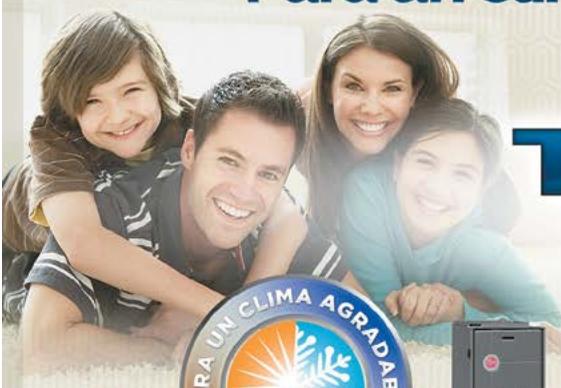


Las recámaras adyacentes son temáticas; una de ellas le rinde tributo a una vida de confort en alta mar. Es de barcos.

Para los colores se hizo una monocromía entre el azul y el rojo, además se usó un vinil de olas, lo cual combina con la colcha que se empleó para la casa muestra de Majesto.

*Tal como se aprecia en la fotografía, el clóset de los niños es de pared a pared, lo cual también resulta bastante funcional.*

## Para un clima agradable en tu hogar









ENCUENTRA LAS MEJORES MARCAS EN AIRE ACONDICIONADO, MINI SPLIT Y CALEFACCIÓN

TODO TIPO DE REFACCIONES, EQUIPO, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS






**616-1180 • 616-1446**
Rubén Posada Pompa 4088  
ventas@tempcosupply.com



## Consigue que tu hijo sea ORDENADO

A continuación, algunas pautas e ideas que te ayudarán a que los reyes y reinas del hogar aprendan el valor del orden.

**1- Educa con el ejemplo.** Si tus cosas están reguladas, mantienes un orden general en casa, así al niño le será más fácil aprender que cada cosa tiene su sitio.

**2- Ayúdale a ordenar.** Durante sus primeros años no basta con pedirle a tu hijo que recoja sus juguetes; siéntate con él y enséñale dónde debe guardar sus cosas para poder encontrarlas cuando quiera volver a jugar. Motivador, ¿no crees?

**3- Juega con él a ordenar.** Por ejemplo, a ritmo de cronómetro rétalos a guardar sus juguetes o a doblar su propia ropa.

**4- Inventa alguna canción** que le enseñe el valor de guardar y compartir lo que ya no usa:

♫A guardar, a guardar, cada cosa en su  
lugar, a recoger, a recoger, que maña-  
na hay que jugar♫

**5- Usa cajas o cestos de colores divertidos.** Para que la acción de ordenar sea más sencilla: la caja de los carritos, el cesto de las muñecas, la caja de los legos, zapatos, camisetitas... Enséñale dónde va cada prenda en su armario para que cuando se la quiera poner la encuentre fácilmente.

# MYC ASA

MANGUERAS Y CONEXIONES ARAGÓN S.A. DE C.V.

- VENTA DE MANGUERAS HIDRÁULICAS E INDUSTRIALES
- LATÓN
- ADAPTADORES
- GRASAS
- ACEITES
- FILTROS

CONTAMOS CON  
SERVICIO A DOMICILIO  
A CUALQUIER PARTE  
DE LA CIUDAD



AVE. HERÓICO COLEGIO MILITAR # 9506  
COL. NOMBRE DE DIOS • C.P. 31105  
CHIHUAHUA, CHIHUAHUA

TEL. 614 499-8405 / CEL. 614 255-3181



## LABORATORIO DE ESTUDIOS INTEGRALES DE CD. JUAREZ

Contamos con la experiencia, así como los recursos materiales y humanos para ofrecer los siguientes servicios:

- Laboratorio de materiales para la construcción (Terracerías / Suelos / Asfalto / Concreto).
- Diseño de pavimentos rígidos y flexibles.
- Dictámenes técnicos.
- Pruebas no destructivas en estructuras de concreto, terracerías, asfaltos y suelos.
- Patología del concreto.
- Patología de los pavimentos.
- Estudios de suelos.
- Estudios hidrológicos.
- Estudios topográficos.
- Estudios de impacto ambiental.
- Inspección de soldadura.



## CALIDAD ACREDITADA

Chihuahua #7045 Col. Ampliación Aeropuerto Cd. Juárez Chihuahua, C.P. 32690  
Tels.: 01 (656) 619 5555 / 01 (656) 619 5013  
Email: [Iramirez@leisajuarez.net](mailto:Iramirez@leisajuarez.net) / [jhinojos@leisajuarez.net](mailto:jhinojos@leisajuarez.net)



Ilumina  
*con estilo*  
tu espacio

A reli Piña, diseñadora de interiores de Grupo Yvasa, les recomienda a sus clientes que el diseño de una habitación sea enfocado en la colocación de lámparas empotradas y externas.

¿En qué radica su importancia?

Las lámparas, cualquiera que sea su estilo, pueden ser incorporadas en todos los tipos de decoración que se pueda imaginar, gracias a su versatilidad.

Además del valor agregado que aportan a la estética, “si opta por la tecnología LED, la cual es una alternativa más ecológica y económica para iluminar, reducen considerablemente el resplandor”, comenta la interiorista.

Es importante tomar en cuenta que si lo que quieres es crear patrones de iluminación a fin de maximizar la utilidad en un área, ya sea amplia o reducida, estas lámparas deben colocarse estratégicamente para tener un buen efecto y un máximo beneficio. La finalidad de una iluminación intensa es resaltar algunos objetos o características de un ambiente, como en el caso de uno de los baños de Majesto.



#### Toma nota

Las luces LED poseen un consumo menor de energía eléctrica, por lo cual podemos utilizar un número mayor de focos en la habitación o ambiente a iluminar. Aunque éstas tienen un precio mayor a las lámparas fluorescentes y focos incandescentes, los LED cuentan con una vida útil mucho mayor a otros dispositivos, proveyendo de al menos 50 mil horas de flujo luminoso.



**COLLANTA**

**VENTA DE LLANTA NUEVA Y SEMINUEVA DE CAMIÓN Y MUEVE TIERRA**

**CONTAMOS CON EL SERVICIO DE REPARACIÓN DE LLANTA MUEVE TIERRA (OTR) DE TODOS LOS TAMAÑOS**



**Bodegas en:  
El Paso Texas  
Cd. Juárez  
Cd. Chihuahua**

**(656)382-66-11 y (656) 381-27-94**

**www.collanta.com.mx • correo electrónico: oscar.rios@collanta.com.mx**

En verano, en el estado de Chihuahua, donde las temperaturas alcanzan los 43 grados Centígrados, todos queremos llegar a un lugar que se sienta fresco. Nada mejor que a nuestro hogar.

Así que para un tipo de vivienda como las de Vilago Residencial, se recomienda un aire acondicionado convencional, modelo 6800 BTU, con filtro **celdek**, cuya diferencia con los de paja es la sensación de mayor frescura.

Algo que todavía no es muy común en el norte de México, y que ya lo emplea Grupo Yvasa, es que en una casa de dos pisos tú puedes elegir dónde quieres que el aire se distribuya a mayor intensidad, ya sea en la planta alta o baja. Esto, gracias a un sistema **damper** o guillotina, algo muy similar a una llave de paso, que al girar cierras la vía del aire, ya sea en el primer piso o segundo.

*Esto sólo es posible con el aire acondicionado, no con la calefacción, por aquello del monóxido de carbono.*

¿Qué más nos ayuda a mantenernos frescos en Vilago?

Todas nuestras viviendas están desfasadas un centímetro en la barda lateral, a fin de que el titular pueda aislar el calor de su casa con placa de poliestireno.

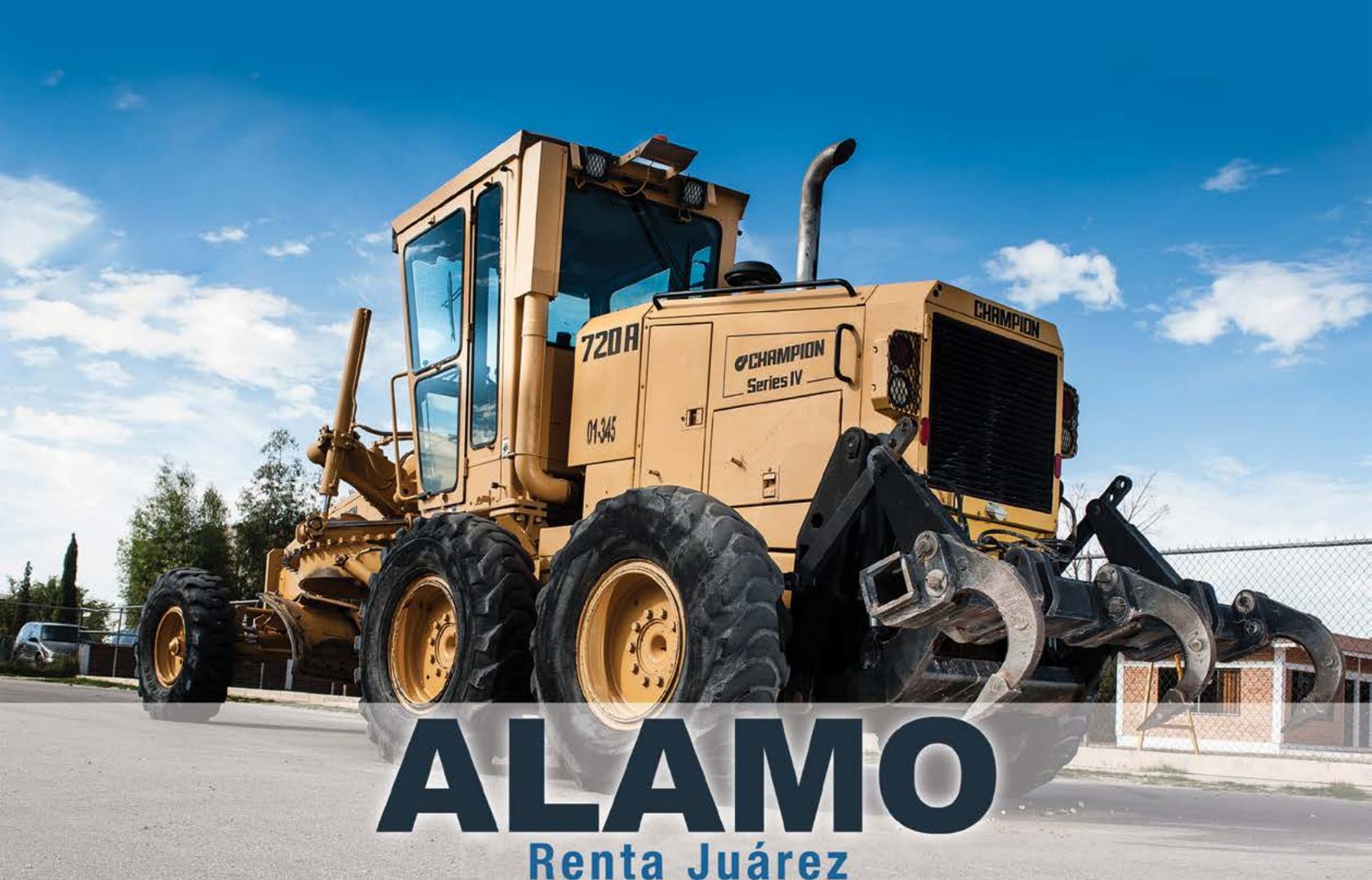


Sistema **damper** o guillotina

# Clima

## ¿Cómo mantener tu casa fresca este verano?





# ALAMO

Renta Juárez

Bld. Manuel Gómez Morín #11740 • Col. Satélite • Tel. (656) **687.0542**





# Naturalmente atractivo

Innovación y tecnología que exalta la confortabilidad y el poder del agua...

Una buena distribución, el uso de materiales adecuados, una acertada selección de materiales y mobiliario.

“Al decidir decorar el baño no importa que tan costosos o elegantes sean los muebles o accesorios a colocar”, dicen los expertos en interiorismo.

Y es que, si no se distribuye con cuidado cada elemento para realzar cada característica del lugar, el baño nunca se verá perfectamente decorado, como se muestra en la primera fotografía de este artículo.

Areli Piña, diseñadora de interiores de Grupo Yvasa lo tiene bien claro. Expone que la distribución en el baño es un punto de gran relevancia al momento de decorar, “ya que con ciertas distribuciones se llegan a crear sensaciones distintas como es de amplitud o estrechez”.

Algo que resulta muy estratégico son los espejos.

En el estado de Chihuahua las casas no son tan amplias, de manera que, se insiste, la organización es fundamental para que el ambiente haga relucir la elegancia y la funcionalidad. Aquí se recomiendan lavabos especiales que se ajusten en el lugar y que además promuevan la estética y estilo.

El modelo Majesto, de Vilago Residencial cuenta con dos baños completos y uno medio en la parte baja.

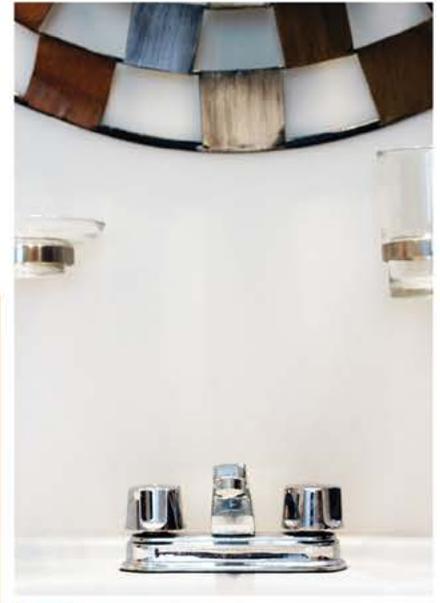
Todos incluyen la denominada ecotecnología, que consiste en utilizar lo más innovador para mejorar el medio ambiente, a través de una menor contaminación y ahorro del vital líquido.

¿En qué aplica Yvasa la ecotecnología? En llaves, cebolletas y retretes, todas ahorradoras de agua.

Esto es muy significativo, debido a que puede implicar, en un futuro no muy lejano, importantes avances para frenar el deterioro de la capa de ozono y así evitar que el cambio climático sea tan brusco y acelerado.

En relación a sus accesorios, vienen en cromado y acero inoxidable y con un lavabo en pedestal o en forma de ovalín, algo que está predominando últimamente, pues le da un toque de elegancia, además de comodidad a este espacio tan íntimo del hogar.

En el área del baño se recomiendan lámparas tipo spots, de LED, con la intención de darle un toque o énfasis al espejo.



En Vilago Residencial los cuartos de baño son sencillos, pero muy funcionales

Las viviendas se encuentran listas para ser habitadas, si desea un equipamiento adicional, puede consultarlo con su ejecutivo de ventas.





# Calidad de Exportación

Manuel J. Clouthier #280,  
Col. Zaragoza, Cd. Juárez, Chih  
Teléfono: (656) 682.0203  
[www.asfaltosdelafrontera.com.mx](http://www.asfaltosdelafrontera.com.mx)  
[ventas@afsa.mx](mailto:ventas@afsa.mx)



**“Los mejores productos para las condiciones climatológicas de la región”**



# Tu mundo en papel

Redescubre la decoración  
de tus sueños

Un tapiz es  
un tejido de  
múltiples  
colores y  
diseños para  
adornar una  
pared.

**A**l momento de decorar tu casa con un papel tapiz, te darás cuenta de que se crea otra sensación, otro ambiente.

Más adelante te compartiremos algunos consejos prácticos para la decoración de paredes de cualquier cuarto de la casa: desde el comedor, una habitación, la sala, etcétera.

No importa si son lugares de reunión familiar o si son espacios que requieren toques infantiles, pues la decoración de paredes es una parte esencial de la casa y exige, en su mayoría, una atención especial para estar seguros de qué es lo que quieres reflejar; si crear un aspecto dramático, elegante, colores vivos, alegres, si es para un niño o una niña.

Hay además diseños artísticos y estimulantes, desde antiguos, geométricos, elegantes, texturas simples y en diferentes colores, tipo selváticos, cenefas, calcomanías de pared y muchos otros.

Ya si prefieres una decoración del hogar más general, utiliza tapices de pared con temas de animales, vida silvestre o patrones florales. Tapices de hemisferios también son populares por los amantes de los viajes o para cualquier persona interesada en la geografía.



**Existe una gran gama de tapices para cualquier área de la casa, desde la cocina, sala, comedor y de tipo azulejo para el baño.** En Majesto, el baño de la planta baja está decorado con papel tapiz (se recomienda instalar donde no haya humedad). En este caso se optó por un tono beige con letras, en grabado dorado, el cual es tan tenue que casi no se nota; eso le da un toque muy peculiar. En una de las recámaras de este modelo de Vilago Residencial también se instaló papel tapiz, uno en líneas doradas con beige.

**Productos y Equipos Internacionales**  
**USA - MEX**



### Señalamiento Vertical

- Postes para semáforos
- Señales de Tránsito
- Señalamiento Informativo y Turístico
- Señales Panorámicas
- Cabezas de Semáforos
- Lentes de Policarbonato o Led's
- Controladores de Tráfico Electrónicos
- Señalamiento Preventivo para Interiores
- Nomenclatura Vial



### Señalamiento Horizontal

- Pintura Tráfico Intenso
- Microesfera
- Violeta y Estoperol
- Brea para Pegar
- Cinta Reflejante
- Pegamento Epóxico

### Señalamiento Preventivo

- Barriles
- Conos
- Barrera
- Flechas Móviles
- Fantasmas de Plástico
- Señales Móviles
- Malla de Seguridad
- Tope de Velocidad
- Boyas
- Protectores de Impacto

### Sistemas Inteligentes

- Controladores computarizados para semáforos
- Gabinetes para controladores
- Programas de Ingeniería de Tránsito
- Cámaras de Video

### Maquinaria y Equipo Diverso

- Aplicadoras de Termoplástico
- Precalentadoras para Instalación de Viales y Estoperol
- Aplicadoras de Bitumen
- Pinta- raya manuales y automáticas
- Papel Vinil Reflejante para Señalamientos Viales
- Cortadoras de Vinil

Oficinas en México  
Porfirio Díaz 898 Sur  
Cd. Juárez, Chih.  
Tel. (656) 616-8648

Oficinas en E.U.A.  
668 Rosinante Rd.  
El Paso, TX. 79922  
Tel. (915) 235-8395

**Algunos tips para la decoración de paredes en cualquier área de tu casa:**

*La pintura no es la única solución a la decoración de paredes. El papel tapiz, en murales, cenefas y junto a cuadros y lámparas, entre otras cosas, te pueden ayudar mucho para avivar el ambiente en cualquier espacio de tu casa.*

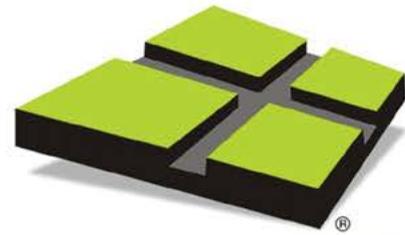
1. Como te lo comentamos anteriormente, la decoración de paredes va dependiendo de tu personalidad, es una manera de asegurarte que el diseño de tus muros te gustará siempre. Así que piensa bien en lo que quieres.
2. Es imperativo tomar en cuenta si vives solo (a) o compartes tu espacio. Si vives con alguien más, es importante que conozcas su opinión y asegurarte de que también le o les guste tus opciones.
3. La combinación de colores puede darle un toque muy especial a tu hogar, le pueden dar vida a cada habitación de tu casa.
4. Hay diferentes diseños para cada habitación, también hay tapices para niñas, niños y adolescentes. Puedes escoger alguno de acuerdo a la personalidad de ellos y que puedan disfrutarlo todos los días.
5. Siempre será de ayuda consultar a un experto, quien te puede auxiliar a saber qué colores y patrones pueden servirte y en qué parte de la casa.

**Recuerda que lo más importante en la decoración de paredes es estar a gusto en tu propio espacio, adornar con papel tapiz es tan importante como escoger los muebles de tu casa, es algo que disfrutarás durante algún tiempo.**

En Ciudad Juárez y la capital del estado existen varios proveedores de papel tapiz, tal es el caso de Inn Design, donde puedes encontrar una gran variedad. Otros negocios son Home Depot o Lowe's, por mencionar algunos, cuyos fabricantes provienen de Estados Unidos, España o del centro del país azteca.



**Areli Piña**  
Interiorista de Grupo Yvasa



**ESTRUTEC**<sup>®</sup>  
Casetón Estructural Térmico

**¡Es la nueva forma de construir losas aligeradas de concreto con aislamiento integral!**



**Con Estrutec aísla mejor tu vivienda y Verde será**

**(614) 421.7871 y (614) 417.3237**

Av. Juan Escutia 3307 / Bodega 3  
Zona Industrial de Nombre de Dios

**www.estrutec.com.mx**

# **MBZ CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.**



**TIEMPO, COSTO Y CALIDAD**



**DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIONES, REMODELACIONES, URBANIZACIÓN, TOPOGRAFÍA, ESTRUCTURAS, CONTROL DE CALIDAD DE OBRA Y RENTA DE MAQUINARIA**

**CALLE PITAHAYA #6445 COL. EL GRANJERO TEL. 656-637-87-01 [mbzconstructora@hotmail.com](mailto:mbzconstructora@hotmail.com)**

La decoración con plantas es todo un clásico en nuestros hogares. Sin embargo, también la naturaleza muerta puede dar vida a un espacio interior, sobre todo en el norte del estado de Chihuahua, cuyo clima es generalmente árido.

Y es que, además de la porcelana o adornos hechos a base de barro o aluminio, hay otros elementos que la naturaleza nos regala de forma plácida, fáciles de transformar en un objeto decorativo original. Hojas y flores secas que abundan en nuestros alrededores; espigas de trigo, frutos secos, piñas de pino, rocas de formas caprichosas que nos resulten atractivas y un sinfín de elementos naturales pueden ser de gran utilidad para decorar tu hogar. Si durante el verano las hojas de parra están esplendorosas, luciendo su característico verde, en otoño amarillean y caen. Usarlas verdes pueden resultar muy decorativas a la hora de crear un centro de mesa o simplemente colocándolas en plan minimalista, a fin de dar un toque especial a una mesa de lujo.

# Un reto a la imaginación

## Ideas para decorar con naturaleza muerta



# TRANSPORTE y ACARREO de materiales

Teléfono: (656)  
**215.8998**



Alejandro Ramírez 9530 • Infonavit Juárez Nuevo • Cd. Juárez, Chih.



# Paisajismo



Con esencia natural y encanto



El arte de planificar, diseñar y administrar el paisaje en el que se apliquen principios tecnológicos, no es cosa fácil.

No obstante, los planificadores de Grupo Yvasa se han dado a la tarea de evitar, a toda costa, la contaminación visual en sus fraccionamientos, más aún cuando se trata de brindarle al cliente una mayor satisfacción y calidad de vida.

**En todos nuestros complejos habitacionales ya no se observan cables de electricidad o del telé-**

**fono, que en el pasado opacaban el entorno natural. Aquí todo el cableado es subterráneo.**

Lo que también aporta a la belleza de este auténtico oasis en medio de la jungla urbana, es que en cada una de las viviendas se utilizó una monocromía con detalles en terracota, crema y chocolate de la misma gama o tonalidad, lo cual, además de ser durable, evita los rayos ultravioleta, sobre todo durante esta temporada de verano.

Todas las casas están frente a un parque con andadores que invitan al ejercicio.





**MR** Refacciones y Servicio  
**Maquinaria y mas...**

**Empresa enfocada a la reparación de  
maquinaria de construcción**

• Perforadoras • Trascavos • Tractores • Grúas • Montacargas • Compresores • camiones y mas...

**Localizamos la refacción que necesites**

**Suminstramos refacciones y componentes hidráulicos**

**CON MAS DE 20 AÑOS DE EXPERIENCIA EN EL MERCADO LOCAL Y EL PASO TX.**

CARR. PANAMERICANA #11708 • COL GRANJAS POLO GAMBOA • CD. JUAREZ, CHIH

TEL: 656 378-0062 • NEXTEL 72\*166195\*1 • e-mail: [mr.maquinaria@yahoo.com](mailto:mr.maquinaria@yahoo.com)

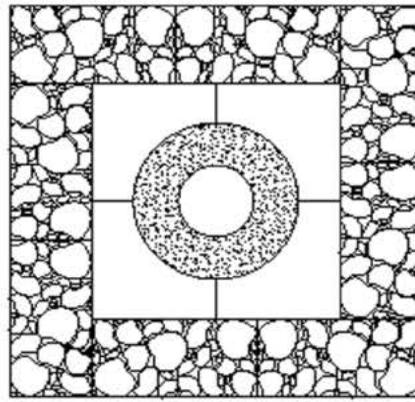


**Servicio  
Auto Eléctrico  
Robles**

[Electricorobles@hotmail.com](mailto:Electricorobles@hotmail.com)

Jiménez 6025 • Col. Nuevo Hipódromo

**Tel. 170-4049**



CONSTRUCCION Y SUPERVISION  
DE OBRA CIVIL

## INGENIERIA EN PERFORACIONES Y CIMENTACIONES PROFUNDAS



**PERFORACION DE POZOS DE  
ABSORCIÓN EN DIÁMETROS DE  
HASTA 2.20 MTS.**



**PERFORACIÓN DE PILAS DE  
CIMENTACIÓN EN DIFERENTES  
DIÁMETROS**



**COLOCACIÓN DE TUBERÍA PARA  
POZOS DE ABSORCIÓN**

**HABILITADO Y COLOCACIÓN DE  
ARMADOS DE ACERO PARA PILAS  
DE CIMENTACIÓN**



**ADEMÉS DE ACERO DE  
DIFERENTES MEDIDAS**

**EQUIPO PARA COLOCACIÓN DE  
CONCRETO (TUBERÍA TREMIE)**

**EQUIPO PARA MEZCLAR E,  
INYECTAR LODO BENTONITICO O  
POLÍMERO**



HACIENDA DE KALPA SUR NO. 1109  
COL. COLONIAL DEL VALLE II

TELÉFONO

**(656) 211.77.73**

ING. LUIS FRANCISCO GONZÁLEZ  
**RADIO 92\*11\*45453**

**PERSONAL CAPACITADO PARA  
TODAS LAS ACTIVIDADES**

**DISPONIBILIDAD PARA TRABAJOS  
EN CUALQUIER PARTE DE LA  
REPÚBLICA**





# Iniciamos **Pre-Venta**

Descubre tu futuro hogar



## Aquí encontrarás:

Excelente ubicación.

Fácil y rápido acceso a principales vías.

Acceso controlado y automatizado por caseta de vigilancia.

Bardas perimetrales con cerca electrificada.

Número reducido de viviendas por privada.

Casas frente a áreas verdes.

 Grupo Yvasa  
Plaza Juárez  
**yvasa.com**



Bienvenido crédito  
FOVISSSTE



Tomás Fernández



CIBELÉ'S

Av. Antonio J. Bermúdez

Av. Francisco Villarreal

C. Paseo de Aragón

C. Paseo de Nogal



Boulevard Juan Pablo II

Infórmate con nosotros:

# Tel. 639.8989

Bld. Juan Pablo II y  
Av. Francisco Villarreal

grupo  
**YVASA**  
DONDE QUIERES VIVIR