

ESTILO

Donde quieres vivir...



Conoce
PORTENTO
RESIDENCIAL

ejemplar
gratuito

 **YVASA**
SmartHomes



HRC

HOME
REMODELING
CENTER

CALIDAD QUE TE DISTINGUE.

TODO LO QUE NECESITAS
PARA DARLE PERSONALIDAD
A TU PROYECTO.

- Pinturas
- Texturas
- Piedra natural
y cultivada
- Papel tapiz
- Porcelanatos
- Mallas
- Decks para piso
- Concreto estampado
- Impermeabilizantes
- Pisos laminados
- Epoxicos

SUCURSAL GOMEZ MORÍN
Calle de la Arboleda No.1165
esq. con Blvd. Manuel Gomez Morín
Fracc. Rincones de Santa Rita
(656) 411-3542

SUCURSAL LAS TORRES
Av. de las Torres No. 135
Col. Ejido Salvacar
Plaza San Carlos Local 2
(656) 619-2385 / 620-4219

acabadoshrc.com

 Home Remodeling Center

HRC
HOME
REMODELING
CENTER

alfa
PREMIUM QUALITY PAINTS

PERDURA
Stone

firenze
pisos & muros

stona
DESIGN & NATURAL

COREV

proline
DESIGN & NATURAL

NewTechWood
UltraShield

DUNE
WE ARE DECORATION

 **BÚSCANOS EN FACEBOOK**
YVASA

DIRECTORIO

Lic. Alonso De Santiago / Director General
Mtro. Víctor López Calzadillas / Director Comercial
Mtro. Alejandro Velasco / Editor
Lic. Samuel Placios / Co-Editor
Lic. Adriana Baca / Diseño Gráfico y Comercial

Lic. Michelle Prieto / Coordinador de Mercadotecnia
Lic. Alan Nesta / Asesor de Imagen Corporativa
Ing. Luis Enrique Barraza / Mercadotecnia Digital
Janeth García / Vinculación Comercial

Revista Estilo Yvasa. Octubre 2019. Editor Responsable Alejandro Velasco. Certificado de Reserva de Derechos al Uso Exclusivo No. 04-2017-04041040460-102 otorgado por el Instituto Nacional de Derechos de Autor. Certificado de Licitud de Título No. 04-2017-02231040190-01. Certificado de Licitud de contenido 11539 de fecha 8 de mayo del 2008, otorgado por la Comisión Calificadora de Publicaciones y Revistas Ilustradas de la Secretaría de Gobernación. PNM: 28/04/2017, registro en el Padrón Nacional de Medios Impresos. Domicilio de la Publicación: José Borunda 1178. Partido Romero. Código Postal 32030. Ciudad Juárez, Chih. México. Imprenta: Camrona Impresores SA DE CV. Blvd Paseo del Sol No. 115. Col jardines del Sol. Código Postal 27014. Torreón, Coah. México.

 **REPCAB**
S.A. de C.V.

"SUPERVISIÓN Y APOYOS
EDITORIALES, DE ARTE Y DISEÑO"



COLORES PARA LOS MÁS PEQUEÑOS

POR: STAFF/REVISTA YVASA

No todo es azul y rosa, existen otros tonos que pueden ambientar el espacio de tus hijos e hijas

Parece tan sencillo elegir el color para la decoración de la habitación: Azul, Rosa o Amarillo, cuando de decoración para los pequeños se trata todo parece ser tan fácil, azul si es niño y rosa si es niña o amarillo si es un bebé, pero ¿qué tanto influyen estos en los pequeños a nivel emocional e incluso de personalidad? En este artículo hablaremos del aspecto psicológico del color en las habitaciones infantiles.

No olvidar lo básico

El **azul** sin duda uno de los colores más utilizados en la decoración de los niños. Es una tonalidad que transmite profundidad. Al ser uno de los colores que más nos rodea en la vida, ya que lo podemos encontrar en la inmensidad del cielo, es un matiz que da a los niños un efecto de calma y estabilidad, además de que disminuye el miedo y la tensión. Si tu niño está en una etapa escolar, el azul es adecuado para los momentos de estudio y de hacer tareas, ya que también da un efecto de concentración y genera una atmósfera relajante.

El color **rosa** se asocia a la feminidad y la suavidad, pero también a los sueños y la fantasía. Las tonalidades más suaves de este color, generan un ambiente de relajación y calidez que da a los niños seguridad y confianza así como un toque de creatividad y fantasía en sus mentes.

El **amarillo** es sin duda un color muy llamativo y bonito para la decoración de las habitaciones, es el color que representa la luz, sin embargo, puede alterar los estímulos de los pequeños y sobre todo de los bebés, ¿parece algo raro no?, pero según los expertos este hace que lloren más, por otro lado, si de sala de juegos se trata, al amarillo, en sus distintas tonalidades estimula a los pequeños a la actividad, sobre todo si es un espacio pequeño pues le dará mayor amplitud y dinamismo.



No todo es azul o rosa

Existen otros colores en tendencia que pueden ambientar el espacio de tus hijos e hijas.

El **lila** es una gran opción para decorar, representa la realeza, el poder, el lujo y la sofisticación, y al ser una tonalidad de los morados también conserva una relación con la magia y el misterio.

Al ser aplicado en habitaciones de niños, este les brinda efectos positivos a su personalidad, ya que estimula la creatividad, produce un efecto relajante y es ideal para favorecer el sueño, además de reducir la impaciencia. Todos estos aspectos vuelven al lila un color ideal para decorar y pintar las paredes de los dormitorios.

El **verde**, así como el azul, es un color por excelencia para la decoración de las habitaciones infantiles, este es el color de la naturaleza y la vida, lo que genera en los pequeños seguridad y aumenta su confianza. El verde tranquiliza y evita el estrés, no solo eso, si su habitación también es el lugar de estudio de tu pequeño, este tono es perfecto ya que mantiene una mente más concentrada y enfocada en los estudios.

El **rojo** es muy llamativo e intenso, representa el fuego, así mismo propicia un aumento en

la presión sanguínea y el metabolismo, por lo cual invita a los pequeños a la actividad. Aumenta el interés y el entusiasmo. Si bien

no es un color muy recomendable para el dormitorio de los niños, si lo utilizas en sus áreas de juegos, crearás un ambiente animado y de gran estímulo para su desarrollo.

Aunque no es un color muy asociado con los pequeños, el **marrón** en sus distintas tonalidades, es un muy representativo en la naturaleza, representa a la madre tierra y nos conecta con nuestro instinto natural, por lo que da seguridad y genera en la mente de los pequeños equilibrio y confort. En la habitación de los niños, puede utilizarlo en decoraciones en madera, acogedores cojines y otros accesorios acompañados de pequeñas plantas.

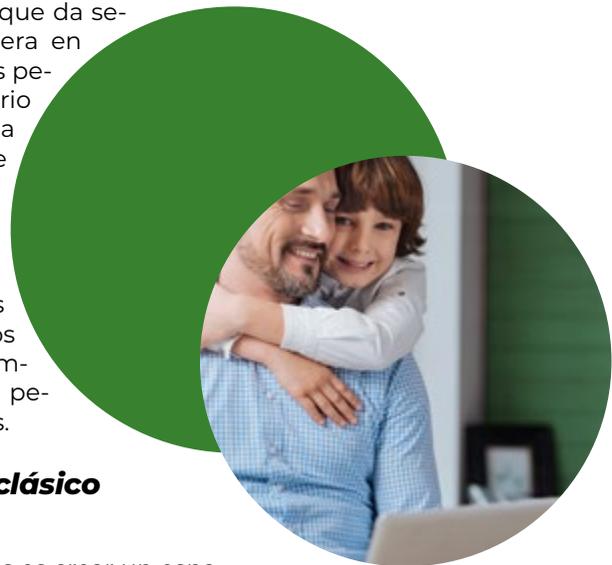
Blanco, un clásico

Si lo que buscas es crear un espacio tranquilo y sereno, el blanco es

el color ideal. Representa la paz, la pureza y la inocencia, volviéndolo el color perfecto para crear un espacio luminoso, lleno de tranquilidad y serenidad. El **blanco** es ideal para crear un espacio armonioso y un lugar adecuado para su descanso. Este color es muy flexible, puedes combinarlo con alguno de los otros colores y unir sus estímulos en la mente de tu hijo.

Ahora que ya sabes cómo es que la psicología del color tiene un efecto sobre la personalidad de tus hijos, ha llegado la hora de elegir el ideal para sus espacios y crear ambientes adecuados para sus actividades, recuerda que no todo tiene que ser de un solo color, utilizar dos colores dentro de las habitaciones puede estimular en ambos sentidos, solo es cuestión de utilizarlos en los lugares correctos.

 **BÚSCANOS EN FACEBOOK** | YVASA



Calle Estrella Polar #1332,
Col. Porfirio Silva
Tel. (656)- 2-22-09-93

Decora tu hogar
con **tonos**
pastel

POR: CYNTHIA TORRES

*Estos colores transmiten la serenidad del
agua, la dulzura de un pastel e incluso
la acidez de un limón*



Cualquier espacio de tu casa puede estar decorado con este tipo de colores. Aquí algunas razones para incluirlos en tus ambientes:

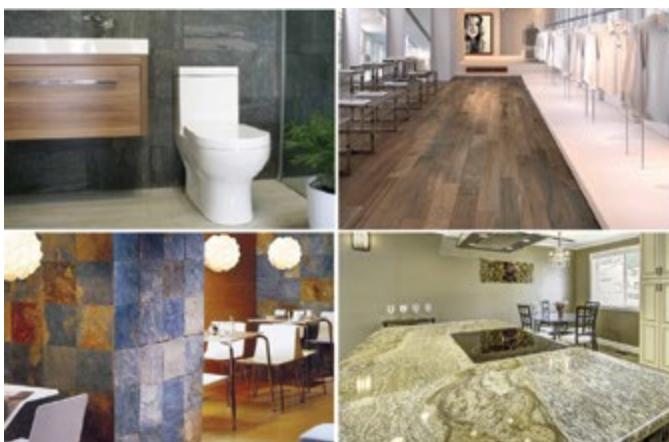
- **Infinitas combinaciones:** Existe una gran variedad de tonos pastel, por lo que se pueden aplicar una serie de combinaciones agradables. Puedes lograr ambientes originales mezclando azules con amarillo, o verde claro con blanco.
- **Ambiente tranquilo:** Los tonos pastel en la decoración dan la sensación de un ambiente suave y de completa tranquilidad. Las diferentes tonalidades son poco estimulantes y le dan paz a la vista.
- **Diferentes estilos:** Sea cual sea tu estilo decorativo, los colores pastel quedarán bien. Utiliza tonos pastel en estilo vintage o retro, pues los resultados serán realmente llamativos.
- **Ilumina el ambiente:** Los tonos pastel son claros y le dan una buena iluminación a un determinado lugar, haciéndolo lucir más amplio.
- **Puede estar presente en cualquier lugar:** Los colores pastel no son exclusivamente para pintar las paredes de alguna habitación. Estos también pueden utilizarse en el color de una mesa de noche o de una silla.

Los colores pastel encajan con gran cantidad de estilos, desde la sencillez y luminosidad del nórdico a la creatividad del estilo Memphis, por lo que se convertirán en tus aliados perfectos si buscas alejarte de la sobriedad y la monotonía.

Así que no dudes en solo utilizar estos colores en el cuarto de tus hijos, sino también en todo tu hogar, son colores que se pueden adaptar en cualquier estación del año.



 **BÚSCANOS EN FACEBOOK** | YVASA



WOODANDSTONE
mármol • granito • pisos • baños • grifería

• Ave. Ejército Nacional #7695 Local 2.
Plaza Del Camino

• Aguirre Laredo #6725-12.
La Fuente, Espaldas de Plaza DEKORO

(656) 251 2109, 407 9209 y 407 9210

woodandstone.mx

 [/woodandstone.mx/oficial](https://www.facebook.com/woodandstone.mx/oficial)



Conoce

PORTENTO

RESIDENCIAL

POR: STAFF/REVISTA YVASA

Déjate conquistar por las características de estos espacios diseñados para que tú y tu familia vivan momentos maravillosos



Con visión de futuro

Una casa se convierte en el lugar donde pasas momentos únicos, donde se empiezan a maquinar los sueños. Es el espacio donde la familia convive día a día para mejorar su futuro. Es por eso que **Yvasa** sorprende con un nuevo desarrollo habitacional: **Portento Residencial**, donde tu familia encontrará ese espacio que merecen.

El residencial cuenta con dos casas modelo. Está ubicado en una zona privilegiada, con facilidades de acceso, además de seguridad y privacidad para los habitantes. Sus entornos están diseñados para disfrutar de experiencias inolvidables, ya que, se preparó un área pet friendly. Portento ofrece hogares inteligentes, que te harán sentir en el lugar perfecto.

Un modelo para todos los gustos

Lumo y **Esenco**, los primeros modelos, nos invitan a recorrer sus espacios mientras visualizamos el potencial de los mismos a través del diseño de sus interiores y ambientación. La funcionalidad en la distribución y amplitud, en combinación con los recubrimientos y mobiliario seleccionados, crean una atmósfera contemporánea y sofisticada a la vez, de manera que fácilmente podremos imaginarnos habitando cada uno de los espacios.

Ambas residencias tienen dos plantas, cada una cuenta con sala, comedor, cocina, cuarto de lavado, estancia, dos habitaciones, dos baños y medio, así como un dormitorio principal con walking closet, patio y cochera. El estilo ar-



quitectónico es contemporáneo, definido por líneas rectas, espacios abiertos y la limpieza en sus acabados.

Lumo, comodidad y elegancia

La casa modelo Lumo cuenta en su distribución inferior con un vestíbulo, sala, comedor y cocina, así como cuarto de lavado y medio baño. Debido a su concepto abierto, las áreas comunes como la sala de estar, comedor y cocina, se conectan visualmente entre sí, creando una atmósfera de amplitud.

En la planta superior se encuentran los dormitorios y estancia, esta última se convierte en un

punto central y visual que conduce a los diferentes espacios, brindando una circulación amplia.

Etilo contemporáneo

Para la propuesta de diseño interior y ambientación de Lumo, se tomó como base el estilo arquitectónico contemporáneo, que se acentúa con una paleta de colores neutros en sus muros y mobiliario, que contrasta con detalles decorativos tales como cojines y cuadros en colores brillantes. Los estampados geométricos, la incorporación de detalles en metal y las luminarias colgantes, de estilo industrial; el resultado: una atmósfera acogedora.

Grupo Comercial, Construcciones y Electrificaciones de Juárez

Av. Santiago Blancas Troncoso # 452,
Praderas del Sur C.P 32575
Cd. Juárez, Chih.

Tel. (656) 171•7227 Cel. (656) 281•1408 rocastello@hotmail.com



estilo nórdico a través de los estampados geométricos en cojines y esculturas, así como en el contraste de colores neutros y brillantes. El equilibrio en dicha paleta de colores se basa en el color blanco, ya que, se busca generar un ambiente luminoso, aprovechando las amplias entradas de luz natural.

El mobiliario y su distribución son las herramientas para provocar la sensación de comodidad y elegancia al mismo tiempo, gracias a muebles con líneas rectas y tapizados neutros para destacar el estilo contemporáneo del ambiente general.

Espacios abiertos

En el segundo piso, cada habitación cuenta con su propia personalidad. El diseño fue pensado específicamente para los futuros usuarios de Portento, tomando como base estudios realizados previamente por la Constructora Yvasa. La habitación familiar o estancia, como se mencionó anteriormente, es el corazón de la planta alta, un espacio abierto que puede apreciarse desde la escalera, y que por lo mismo, debe generar un impacto visual desde cualquier posición. En contexto con la ambientación de la planta baja, en la estancia también se juega con el contraste de tonos neutros y colores brillantes para crear un ambiente de relajación.



Te invitamos a conocer las casas muestra en avenida Ejército Nacional. Contáctanos al 639 89 79. ¡Haz tu cita!

Esenco, amplitud natural

Los dormitorios secundarios cuentan con su propio estilo: un dormitorio adolescente que remite a los paisajes desérticos a través de sus cuadros y estampados. La prioridad en estos espacios fue destacar su versatilidad y comodidad para los futuros usuarios. El dormitorio master proyecta la propuesta de ambientación general de la casa entre gris oscuro y el blanco, con detalles decorativos en dorado y color verde esmeralda. En este espacio se fusionan la sobriedad y la vivacidad.

El modelo Esenco tiene espacios amplios y abiertos que permiten la fácil circulación de los usuarios y funcionalidad en su distribución. El concepto de espacio abierto entre sala y comedor, permite que la cocina sea visible desde ambos puntos, genera amplitud en el espacio y un aprovechamiento de la luz natural que se distribuye convenientemente por toda la planta baja, la cual también cuenta con un medio baño para comodidad de los invitados.



La escalera de diseño contemporáneo, con espacio abierto en su parte inferior, destaca el estilo arquitectónico de la vivienda. Al igual que en el modelo Lumo, la estancia está en el centro de la planta alta y remata visualmente la escalera. Su ubicación central permite la privacidad entre los dormitorios secundarios y el dormitorio principal, además, el cuarto de lavado se encuentra en la planta superior, lo cual es bastante funcional ya que la mayoría de las cargas de ropa a lavar se generan en los dormitorios. También en esta planta hay un baño común con regadera, y el dormitorio principal cuenta con su propio baño y vestidor.

Un viaje por el color

El diseño general para este modelo consiste en la degradación de los colores neutros, tanto en muros como en mobiliario y accesorios, es decir, los colores van del blanco al negro pasando por el gris, que hace contraste con las

tonalidades naturales, así como el vidrio y el metal.

La arquitectura propone un ambiente contemporáneo, sobrio y elegante. Cuadros abstractos, esculturas geométricas, lámparas de techo y pisos industriales, evocan modernidad y elegancia. La suavidad en la degradación de los colores en las paredes y muebles, brinda una atmósfera de serenidad y sofisticación, la cual se extiende a la mayoría de los espacios de la vivienda con un resultado integral.

Espacios personalizados

La ambientación de los dormitorios es personalizada, y su intención es enfatizar la funcionalidad de los espacios. Uno de los dormitorios se define por su diseño adecuado para niños, con una alegre recámara infantil con temática de dinosaurios, jugando con colores claros, integrados con el mobiliario y accesorios.

Finalmente, para el dormitorio principal, la decoración, selección del mobiliario, paleta de colores,

accesorios y recubrimientos, se integran para presentarnos un ambiente sereno, luminoso y que invite a la relajación. A través de la naturalidad de la madera, la elegancia de los colores neutros, se proyecta una habitación con personalidad y en armonía con el resto de la casa.

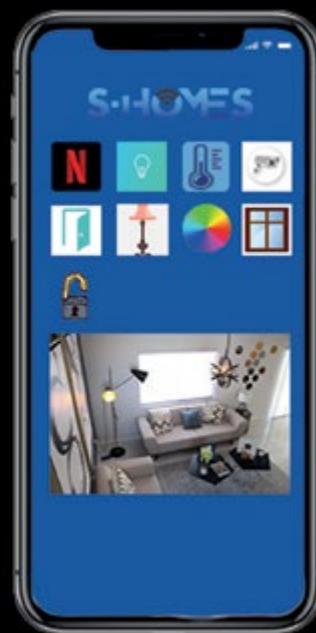
La casa Lumo tiene una superficie de terreno de 180 m² y una superficie de construcción de 188.107 m². El patio es bastante amplio de 49.05 m², que permite proyectos de jardinería y una alegre convivencia en familia. Recordemos que el modelo Lumo propone cuatro fachadas diferentes, listas para apegarse a un gusto exquisito.

El modelo Esenco, por otro lado, cuenta con una superficie de terreno de 180 m², con una superficie construida de 209.765 m². Además, tiene un área de patio de 51.475 m². El modelo Esenco presenta cuatro fachadas diferentes a la medida.

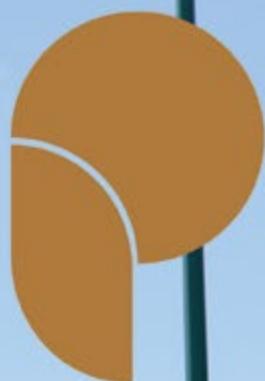
 **BÚSCANOS EN FACEBOOK** | YVASA



S-I-HOMES



El mundo ya cambió, un nuevo estilo de vida te espera, uno más productivo donde tu voz y tus rutinas lo controlan todo, una forma de vivir que no es para todos, **¡ES PARA TI!**



PORTENTO

RESIDENCIAL



Tel. 639.8979

Espacios de relajación

"Vive momentos inigualables en nuestros amplios entornos, en los que disfrutarás de espacios recreativos, infantiles y deportivos, zona de entrenamiento de mascotas, área de relajación y espacios de asadores para crear historias inolvidables en familia".



YVASA

Av. Ejército Nacional
www.yvasa.com



MACETAS colgantes vida para tu hogar

POR: STAFF/REVISTA YVASA

¿Alguna vez escuchaste que las plantas dan vida? Por eso en este artículo te daremos una opción divertida, bonita y sencilla para darle vida a tu hogar.

Las macetas colgantes son excelente opción para un lugar sin

mucho espacio, poco presupuesto y para darle un toque excepcional a tu hogar.

Primeramente tendrás que seleccionar la maceta y las flores, después conseguir estos materiales:

Materiales:

- **Recorte de tela grande (del color de tu gusto)**
- **Maceta de cerámica**
- **Cinta métrica**
- **Tornillo de gancho**
- **Tijeras**



No importa si no están cortadas perfectamente ya que se enrollaran y no se verán los bordes



1

Extiende la tela sobre una superficie plana y limpia, con la cinta para medir traza líneas de 5 cm de separación. Deberás cortar 8 tiras de 8 cm de ancho. Toma en cuenta que entre más largas sean las tiras de tela más larga será la distancia entre la maceta y el techo.

2

Estira cada tira de tela dándole la forma de una cuerda



Ata las 8 tiras juntas con un gran nudo en uno de los extremos, deja unos 10 cm desde el extremo de las cuerdas hasta el nudo. Jala fuertemente las tiras para asegurarnos de que el nudo quede bien firme. Es importante que el nudo quede reforzado para que sostenga el peso de la maceta.

3



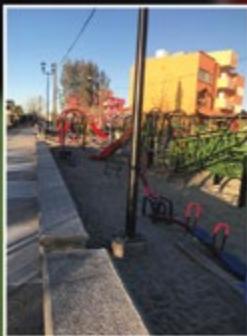
Esa será la base de la maceta

4

Agrupas las tiras en 4 grupos de 2 y haz un nudo en cada grupo, aproximadamente a 4cm de distancia con respecto al gran nudo principal.



Green Zone nació para apoyar a sus clientes con cualquiera de sus proyectos



- Diseño y construcción de parques públicos y residenciales
- Supervisión de proyectos
- Instalaciones deportivas
- Hogares y áreas comunes en zonas residenciales
 - Sistemas de irrigación
- Pasto sintético • Muros verdes
- Ofrecemos programas de mantenimiento
 - Capacitación

Cel. (656)160-8191



5

Separa esas primeras parejas de cuerdas y une nuevas parejas de dos como muestra la imagen. Haz un nuevo nudo en cada par a unos 4cm de distancia con respecto al nudo anterior. Los nudos deberían quedarte intercalados.

6

Repite la operación por tercera vez agrupando las cuerdas de dos en dos como la primera vez. Anuda cada nuevo par con un nudo situado a unos 4cm de distancia del nudo anterior. Llegará un momento en que con todos estos nudos habrás construido algo que se parecerá a la forma de un recipiente.



7

Coloca la red de tela alrededor de tu maceta, aprieta los nudos para ajustar y ata las 8 tiras juntas en la parte superior para terminar.

8

Sólo queda plantar lo que más te guste y colgarla en el techo con el tornillo de gancho. Aprieta todo lo que puedas para asegurarte que no se va a caer.



¡Listo, ya lo tienes!



TELÉFONO
656-301-37-59

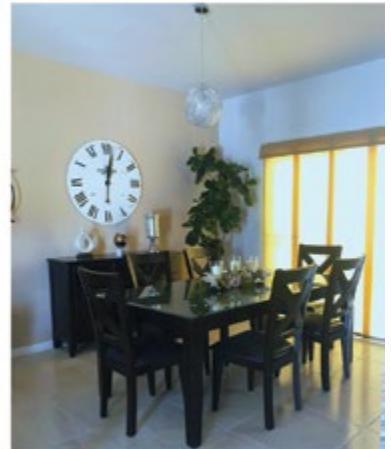
CONSTRUCCIONES Y REMODELACIONES
EN VECTORES

A colorful geometric vector graphic consisting of interconnected lines and triangles in shades of red, orange, and yellow.



MEJORAMOS CUALQUIER PRESUPUESTO

cocinas • closets • escaleras de madera • salas • comedores • recamaras • persianas • shutters • papel tapiz
• pisos laminados • alfombras • asesorías en decoración



Karina Salazar
Diseñadora de Interiores

Tel. 289•2488 ■ Cel. (656) 298•3362
indesign_mueblesydecoracion@hotmail.com

Ave. Ejército Nacional #8140 B9 planta Alta • Plaza Alsega • Cd. Juárez Chih.

Síguenos 

ASPA ASFALTOS Y PAVIMENTOS de CD. JUAREZ, S.A. DE C.V.

MEZCLA ASFALTICA • TENDIDO CARPETA ASFALTICA
RIEGO DE LIGA • RIEGO DE IMPREGNACION • AGREGADOS TRITURADOS



OFICINA

(656) 623-1045

FAX: (656) 623-4082 (656) 623-1685

EJERCITO NACIONAL 5911, FRACC. SN. JOSE

Estilos de decoración **2020** **¿Cómo quieres vivirlo?**

POR: STAFF/REVISTA YVASA

Como cada año, deseamos tener una decoración a la moda pero al ver tantas opciones, puede volverse una tarea algo abrumadora. La decoración de interiores puede ser algo muy entretenido, que le traerá vida y personalidad a tu hogar, solo debes estar seguro de qué sensaciones quieres proyectar y sentir.

Para encontrar tu estilo de este próximo 2020, puedes que-

arte con estos tips de tendencias de decoración. ¿Cuál te gusta más?

Naturaleza y espacios verdes

Todos estamos de acuerdo que hemos llegado a una era donde el toque de la naturaleza es limitado. Pasamos a vivir de forma monótona, del trabajo a la escuela, de la escuela a la casa, de la casa al trabajo y así sucesivamente; esto nos

confina a generar mucho estrés y una forma excelente de evitarlo es buscar renovar nuestro contacto con la naturaleza.

Para rescatar la naturaleza en tu hogar, no solo podemos incorporar varios elementos naturales, como lo son plantas decorativas o ventanales altos para dejar pasar la luz, existen otras formas de hacerlo. No olvidemos que podemos agregar piezas decorativas naturales, como piedritas de colores en recipientes con velas, conchas de mar o artículos de madera tallada.



Una forma sutil de incluir a la naturaleza es a través de sus texturas, como incluir el mimbre, ratán, cáñamo o yute para los muebles o accesorios; están muy de moda los cestos y alfombras de origen orgánico. Por último, los cuadros decorativos inclusive pueden traer presentaciones de los cuatro elementos; agua, fuego, viento y tierra.

¡Recuerda! Estar en contacto con la naturaleza reducirá el estrés.

Minimalismo

Vivimos demasiado saturados de objetos que con el paso del tiempo carecerán de valor, es por esto que para el 2020 promovemos una vida minimalista, considerando solo lo esencial y priorizando.

Esto se puede aplicar a los espacios de tu hogar de forma sencilla, como conservando aquel mobiliario que verdaderamente utilizas y comprando piezas que fomenten un ambiente estilizado, procurando la calidad y no la cantidad.

Sugerimos que estés en constante revisión de tus espacios, evitando la acumulación de mobiliario innecesario. Siempre pregúntate antes de comprar algo si verdaderamente lo vas a usar o solamente es porque se ve bonito. Es mejor invertir en aquel mobiliario que sí le daremos uso constante.

Conserva tu propio gusto

Podrías leer cientos de artículos y encontrar otras tantas imágenes

que te guíen sobre las tendencias de 2020 y cómo podrían reflejarse en tu hogar, pero realmente lo que le da un toque especial a cada diseño es tu personalidad.

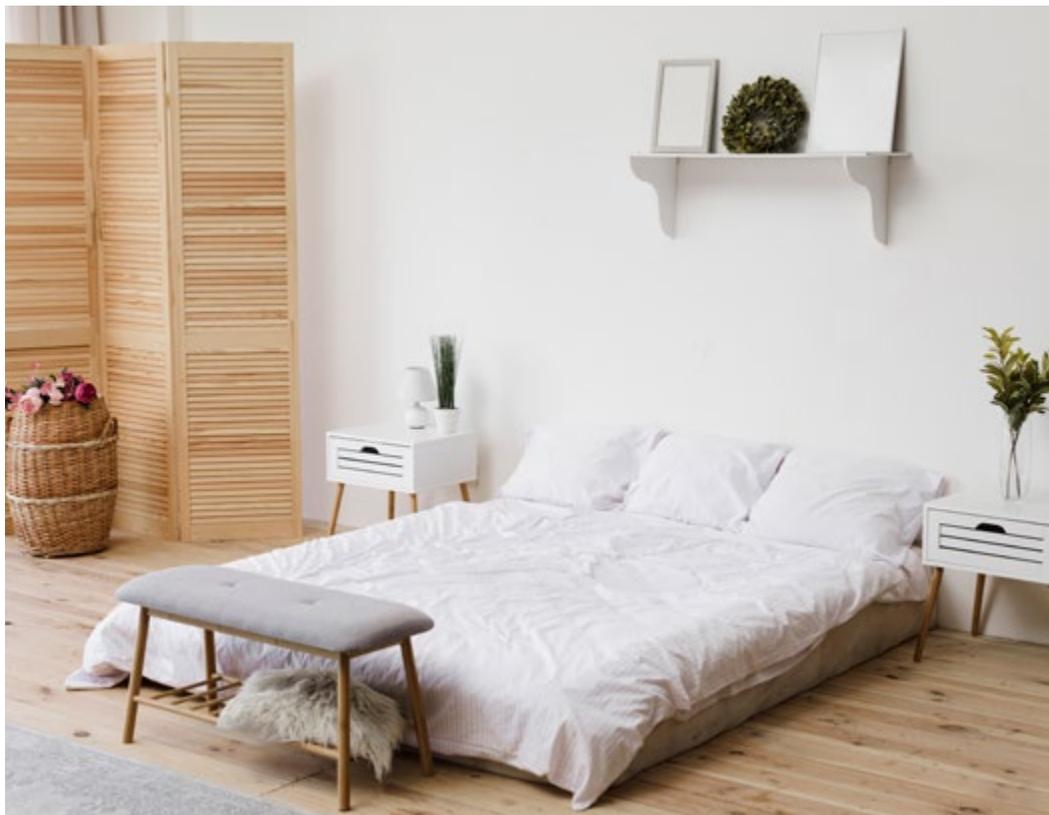
Cada persona tiene un estilo que lo define, ya sea de forma clara como se demuestra en la vestimenta y moda, o en la forma en que viven la vida.

Gracias a esta diferencia, puedes hacer de los espacios comunes un lugar único y especial para ti y tu familia. Recuerda siempre llenar tu casa de objetos que te traigan buenos recuerdos, fotografías familiares, artículos de regalo de amigos, objetos que te lleven a buenas memorias. Si tu

color favorito es el amarillo neon, pero entre las tendencias no se encuentra, no tengas miedo a incluir pequeños detalles de este dentro de tus diseños.

Para este 2020, permite que tu hogar refleje tu estilo, recuerda conservar un toque de naturaleza y ser lo más simple que puedas. Que tu hogar refleje tu estilo de vida. Con estos tips, seguro tu casa será único en su tipo al entrar el próximo año.

 **BÚSCANOS EN FACEBOOK | YVASA**



Facture Hoy

ventas@facturehoy.com

**En FactureHoy adaptamos la
facturación electrónica
a tus necesidades**

- Emisión, recepción, validación y cancelación de facturas
- Contamos con todos los complementos para facturación
- Soluciones para pequeñas, medianas y grandes empresas
 - Brindamos atención personalizada
 - Somos PAC

01800-083-2334



El Taco

**un platillo para presumir
al mundo**

POR: STAFF/REVISTA YVASA

Los tacos son el platillo mexicano por excelencia. Se cree que su origen es prehispánico y que desde aquellas épocas se acostumbraba comerlos en la calle. Sin embargo, existen versiones que afirman que, aunque los aztecas ya contaban con una infinidad de antojitos tales como tlacoyos, sopos, tamales y otras recetas de harina de maíz, la idea de rellenar una tortilla con carne u otro gui-

so viene de Oriente, introducida a España por influencia morisca y a México por los conquistadores.

Pese a ser económico, no discrimina estatus sociales; a lo largo y ancho del país todo el mundo se echa sus taquitos. Por eso existen muchas variedades, tanto por la tortilla utilizada como por el relleno; los hay de maíz, con tortilla de harina, dorados también llamados “flautas” o suaves, y otras

recetas que, aunque no les llamemos “taco”, no dejan de ser una variante de éstos, como es el caso de las enchiladas, que también se preparan de manera diferente en cada región, todas deliciosas.

Para celebrar que en nuestro territorio contamos con esta maravilla gastronómica, te dejamos estas recetas de tacos con y sin carnita, para que elijas tu favorito.



Tacos de flor de Jamaica

- ¼ taza cilantro
- Salsa, para servir
- Jugo de limón, para servir
- ½ cucharita aceite de oliva

Preparación

1. Pica la flor de jamaica. Es la flor que te queda después de preparar el agua de jamaica.
2. Enjuaga bajo el chorro de agua. Si la flor está muy dura todavía hierve

unos 5 a 8 minutos más a fuego medio alto.

3. En un sartén calienta un chorrito de aceite y cocina 5 minutos el tomate, cebolla y chile. Si no quieres que pique retira las semillas del chile o bien omítelo.

4. Agrega la flor de jamaica picada, el cilantro y sazón al gusto con sal y pimienta.

5. Mezcla bien y sirve en tortillas de maíz o tostadas.

6. Acompaña con salsa, jugo de limón y aguacate o guacamole (opcional).

Ingredientes

- 2 tazas flor de jamaica hidratada
- 2 tomates rojos o jitomate, picado
- ¼ cebolla blanca, picada finamente
- 1 chile jalapeño o serrano, picado

Ingredientes

- 1 kg de costilla de res
- 1 pimiento morrón
- 1 cebolla grande
- 2 dientes de ajo
- 2 piezas de zanahoria
- 1.5 kg de jitomate
- 2 hojas de laurel
- 1 cucharadita de orégano
- Sal y Pimenta al gusto
- 1/4 de repollo
- 2 zanahorias
- 2 rábanos
- 2 rabos de cebolla de cambray (la parte verde solamente o cebollín)
- aceite de oliva y limón (para aderezar la ensalada de col)
- cilantro al gusto

Preparación

1. El primer paso es sellar la carne en una olla de hierro fundido, buscamos que tengan un color caramelo ligero.
2. Una vez que cada trozo de carne tiene color por todos sus lados lo sacamos de la olla y los reservamos. Notaran que en el fondo de la olla hay un poco de carne pegada, como resultado del proceso de sellar la costilla es ahí donde está gran parte del sabor. ¡No limpies la olla!
3. En la misma olla y sin limpiarla,

Ingredientes

- 800 gramos de camarón grande
- 1 pizca de sal
- 1/2 taza de aceite vegetal
- 2 tazas de lechuga picada
- 2 huevos
- 1 taza de pan molido
- 1 taza de puré de tomate
- 1 ramo de cilantro fresco
- 2 chiles jalapeños
- 1/4 de taza de mayonesa
- 1 pizca de pimienta
- 1/4 de taza de catsup
- 8 tortillas de maíz



Tacos de costilla

agregamos una cucharada de mantequilla, medio pimiento, una cebolla y un diente de ajo, todo finamente picado.

4. Dejamos que se cocine a fuego bajo, con la ayuda de una cuchara de madera vamos rascando el fondo de la olla para sacar esos trozos pegados e integrarlos a la salsa.

5. Cocinar las verduras hasta que estén suaves, agregar nuevamente la carne y sus jugos.

6. Licuar los jitomates junto con un cuarto de cebolla, las zanahorias, el resto del pimiento y un diente de ajo. Agregarlo a la olla.

7. Agregar el laurel, orégano, pimienta y un poco de sal (vamos a corregir la sal al final de la cocción).

8. Agregar dos tazas de agua.

9. Cocinar la salsa en el fuego más bajo que tengan en su estufa sin taparlo.

10. Dejar hervir por lo menos por 3 horas, revolviendo de vez en cuando para que en el fondo de la olla no se queme.

11. La idea es que se evapore poco a poco el agua y quede la salsa pegada a la carne la cual debe quedar suave, al punto en que con la ayuda



de solo un tenedor puedan romperla.

12. Lo más importante para que la carne quede suave es cocinar a fuego bien bajo, si tienen una olla de cocción lenta pueden hacerla ahí sin problemas, lo ponen a temperatura alta entre 8 y 10 horas (dependiendo de la textura que tenga).

13. La salsa está lista en el momento en que la carne se rompe fácilmente (con un solo tenedor) y el agua se evaporó lo suficiente dejando una textura de salsa.

14. Deshebrar la carne.

15. Para la ensalada, cortar en finas tiras el repollo, 2 zanahorias, el rábano y el cilantro.

16. Salpimentar la ensalada y aderezar con un poco de aceite de oliva y limón.

17. Servir la carne sobre una tortilla nixtamal, con un poco de la ensalada y limones a un costado.

Tacos de camarón Rosarito

Preparación

1. Hacer la salsa de tomate mezclando el puré de tomate, el cilantro y los chiles. Luego, para el aderezo especial, mezclar la mayonesa, la pimienta y la catsup.

2. Una vez que están listas las dos salsas, limpiar y pelar los camarones, sazonar con sal y pimienta.

3. Aparte, colocar dos tazones; uno con los huevos batidos y otro con el pan molido. Se pasa cada uno de



los camarones primero por el huevo y luego por el pan. Con el aceite caliente en un sartén a fuego medio y se fríen los camarones y luego se colocan en toallas de papel para quitar el exceso de grasa.

4. Armar los tacos colocando una tortilla de maíz, la lechuga, el aderezo, la salsa y los camarones.

Tacos al pastor veganos

Ingredientes

- 2 chiles anchos
- 2 chiles guajillos
- 1 chile chipotle
- 1 jitomate grande (200 gramos)
- 1/2 cebolla blanca (150 gramos)

- 1 diente de ajo italiano o 3 pequeños (20 gramos)
- 3 cucharadas de pasta de achiote (45 gramos)
- 3 clavos de olor
- 5 pimientas negras
- 1/2 cucharadita de comino
- 1/2 cucharadita de orégano
- 5 gramos de sal

- 200 gramos de piña pelada y sin centro
- 100 mililitros de vinagre de arroz
- 30 mililitros de aceite (dos cucharadas)
- 200 mililitros de agua
- 4 piezas de hongo portobello

Procedimiento

1. En una sartén mediana a fuego bajo, tostar un poco los chiles. Cuidado que no se quemem, pueden amargar el platillo. Cuando estén un poquito tostados, retirarlos de la sartén y colocarlos en una olla pequeña con agua y llevarlos a ebullición.

2. Mientras los chiles se suavizan en el agua, en una sartén asar las especias (comino, pimienta, orégano y clavo de olor). Retirar del fuego cuando comiencen a desprender un aroma intenso y reservar en un tazón.

En la misma sartén las verduras se asan con el aceite a fuego medio; primero la cebolla y cuando esté transparente con

las orillas doradas se agrega el ajo. Cuando el ajo esté doradito agregar el jitomate cortado en cuatro piezas. Cuando esté quemadito y cocido, retirar todo del fuego y reservar junto a las especias.

3. Para este punto los chiles deben estar suaves y ya pueden sacarlos del agua y quitarles las venas y semillas; resérvenlos en un tazón con todo lo demás.

4. Licuar la piña con el vinagre hasta tener una textura tersa; posteriormente colar para obtener una especie de vinagre de piña. Reservar.

5. Licuar todo lo que reservaron en el tazón con los 150 mililitros de agua y el vinagre de piña; debe quedar espeso y terso. Colar y agregar la sal. En una olla hervir la salsa por 5 minutos y rectificar de sal. Mientras la salsa hierve, lavar los portobellos y picar con un palillo con el fin de hacerles pequeños agujeros para que la salsa penetre y se impregnen bien.

6. Cuando la salsa está lista, colocar en un recipiente de cierre hermético

junto con los portobellos y dejar reposar mínimo 2 horas. Entre más tiempo los dejen marinar más sabor tendrán. Pasado el tiempo de reposo, sacar los hongos del marinado (que van a seguir usando, así que resérvenla); cortar el portobello en láminas más o menos delgadas.

7. En una sartén a fuego medio colocar las láminas de portobello y agregar un poco del marinado. Saltear los hongos hasta que se doren un poco. Servir en tortillas de maíz con su piñita picada, su cebollita y su cilantro.



COCINAS INTEGRALES

- diseño • fabricación
- instalación • optimización de material •

Placacetro
MASISA

MATERIALES DE VANGUARDIA:

- Masisa (tableros)
- Hetich (herrajes y accesorios)
- Hafele (herrajes y accesorios)
- Sayerlack (pinturas)
- Ralph Wilson (formicas y miselaneas)

Av. Ejercito Nacional #7608, Pradera Dorada
C.P 32690, (614) 3 34 13 95

kalcocinas@gmail.com

 /KAL Cocina Integral



CyH Corp.

Corporativo de Cristales y Herrerajes



En Canceles para Baño somos su mejor Opción.

- Cancel de Cristal Templado • Canceles Corredizos, Templados Claros, Rayas y gran Variedad de Diseños.
- Canceles en Escuadra, de Aluminio y Mica. • Canceles en Escuadra de Cristal Templado.
- Canceles Corredizos, Batientes, en Cristal Templado.



Calle Sonora #6003 Local 1, Col. Ampliacion Aeropuerto
Oficina: 656 507-8767 • Whatsapp: 656 824-4667

www.cyhcorp.com



(614) 421.7871 y

(614) 417.3237

Av. Juan Escutia 3307

Bodega 3

Zona Industrial de

Nombre de Dios

¡Es la nueva forma de construir losas aligeradas de concreto con aislamiento integral!



www.estrutec.com.mx

Con Estrutec aísla mejor tu vivienda y Verde será



Adquirir o no un crédito hipotecario, esa es la cuestión

POR: LILIA HERNÁNDEZ

Sigue estos consejos para evitar que tu deuda se convierta en un calvario

Comprar una casa y fortalecer el patrimonio no es una decisión fácil. Si no se toma una buena decisión, después puede haber conflictos con el banco donde se adquiera un crédito para vivienda.

Comparar las diferentes opciones que ofrecen las instituciones permitirá al comprador tener una visión amplia, conocer las ventajas y desventajas, así como los beneficios extras de contraer un compromiso.

A veces, los asesores no logran transmitir al cliente todos los detalles sobre el crédito hipotecario, por lo tanto, es fundamental que cada persona por su cuenta lleve las armas y conocimientos necesarios para tomar la decisión y adquirir una casa para convertirla en un hogar.

A continuación se presentan algunas recomendaciones al momento de adquirir un crédito.

¿Cómo leer una tabla de amortización?

A veces, los números, tablas y totales generan temor a los solicitantes, sin embargo es básico, necesario y sencillo de entender, solo hay que poner atención.

La siguiente tabla representa un crédito con tasa fija y solo se toma en cuenta el primer año de un crédito de 20, con datos reales.

En el renglón uno se enumera cada mes de la vida del crédito. En la columna Tasa se refleja el por-

Tabla Informativa										
No.	Tasa	Saldo Inicial	Amortización a Capital	Interés	Seguro de Vida	Seguro de Daños	Comisión Diferida	Aportaciones a Capital	Pago Mensual	Saldo Final
1	9.45%	\$1,100,000.00	\$1,530.10	\$1,155.00	\$76.27	\$66.90	\$349.00	\$0.00	\$3,177.27	\$1,098,469.90
2	9.45%	\$1,098,469.90	\$1,542.31	\$8,765.79	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,096,927.60
3	9.45%	\$1,096,927.60	\$1,554.61	\$8,753.48	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,095,372.98
4	9.45%	\$1,095,372.98	\$1,567.02	\$8,741.08	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,093,805.96
5	9.45%	\$1,093,805.96	\$1,579.53	\$8,728.57	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,092,226.44
6	9.45%	\$1,092,226.44	\$1,592.13	\$8,715.97	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,090,634.31
7	9.45%	\$1,090,634.31	\$1,604.83	\$8,703.26	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,089,029.47
8	9.45%	\$1,089,029.47	\$1,617.64	\$8,690.46	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,087,411.83
9	9.45%	\$1,087,411.83	\$1,630.55	\$8,677.55	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,085,781.28
10	9.45%	\$1,085,781.28	\$1,643.56	\$8,664.53	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,084,137.72
11	9.45%	\$1,084,137.72	\$1,656.68	\$8,651.42	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,082,481.04
12	9.45%	\$1,082,481.04	\$1,669.90	\$8,638.20	\$572.00	\$501.78	\$349.00	\$0.00	\$11,730.87	\$1,080,811.14
Totales		\$13,096,278.53	\$19,188.86	\$96,885.31	\$6,368.27	\$5,586.48	\$4,188.00	\$0.00	\$132,216.84	

En ocasiones los asesores bancarios no logran transmitir al cliente todos los detalles sobre el crédito hipotecario, es fundamental contar con las armas y conocimientos necesarios para tomar la decisión

centaje del crédito. En la siguiente columna, Saldo inicial se muestra el valor del crédito que equivalente a un millón 100 mil pesos.

La parte de Amortización a capital muestra el dinero que realmente se está aportando a la deuda, este punto es bastante relevante, ya que permite visualizar que en un año se pagarán 19 mil 188.86 pesos, y de interés 96 mil 885.31. Esto es totalmente normal, ya que en los primeros cinco años únicamente se pagan los intereses y por esta razón es muy importante el aporte a capital dentro de estos años.

En cada crédito se debe revisar el corte anual, pues el monto de interés puede ser variable. La revisión da un mejor panorama de cuánto se pagará. Es fundamental que los clientes soliciten a los bancos una explicación sobre si la tasa será fija o variable, eso permite tomar una mejor decisión.

El seguro de vida y el seguro de daños, también es importante compararlo entre bancos. No es obligatorio adquirir estos beneficios con la misma institución. También se recomienda hacer una comparación entre instituciones.

La Comisión Diferida es un cobro que hace el banco por administrar el crédito. La suma de las columnas dará como resultado el pago mensual y el saldo final para cubrir la deuda.

¡Cuidado con las 'promociones'!

Hay promociones reales y otras ficticias. Los bancos se ofrecen para pagar el avalúo, quitan cuotas por apertura o comisiones, hasta se ofrecen para solventar gastos de escrituración, sin embargo, la tasa del crédito es muy alta, y realmente el cliente termina pagando todo en mensualidades durante la vida del crédito.

Los asesores financieros a veces se jactan de conocer de pies a cabeza todas las instituciones bancarias, de saber cuál es la opción que más se adecúa a las necesidades y posibilidades. Ofrecen promociones que no pueden perderse y hacen lo imposible para persuadir.

Por ejemplo, un asesor me propuso adquirir un crédito con una mensualidad baja, con el paso del tiempo el monto de los pagos subirían poco a poco hasta reducir la vida de mi crédito y en consecuencia pagar mucho menos al final, pero con una tasa alta. Para contrarrestarla, comentó que después de unos años me podía cambiar de banco, ya que a veces estos daban mejores condiciones cuando otro banco ya había otorgado un crédito.

Al revisar la tabla, me percaté que en el primer año solo se pagaban 2 mil pesos a capital. Retomando el ejemplo de la tabla

anterior, hay posibilidades de que en un año se paguen 19 mil 188.86 pesos, si cambiaba de banco más adelante, iniciaría el pago de la deuda desde cero. Si me quedaba con el crédito, la mensualidad aumentaba tanto cada año que realmente era como si yo estuviera aumentando mis aportaciones a capital. Para mí, era mejor irme con otro crédito desde el inicio con menor tasa y dar aportaciones al capital de manera independiente.

Es aventurado decir cuál banco es mejor que otro. Cada uno tiene una estrategia y depende mucho de las posibilidades y necesidades. Los clientes deben poner mucha atención en los detalles y no dejarse llevar por las promociones.

Juega con los números

Las tablas de amortización que dan los bancos o simuladores en línea permiten conocer cómo afecta si se agrega enganche o tasa alta o baja. Conviene evaluar si un crédito bancario o Cofinavit es mejor. Mientras más escenarios se analicen, menos probabilidades habrán de contraer conflictos.

Siguiendo y estudiando las ofertas de crédito, sé que saldrás bien librado y como todo un campeón en tus finanzas.

Servicios Profesionales de Soldadura y Automatización

"Por tu seguridad, servicios de calidad"



- Fabricación de estructuras • Protecciones, techumbres • Rejas • Portones
- Barandales • Puertas • Escaleras • Pasamanos y vigas • Servicios en mantenimiento

Dirección: C. Alamo Gris #1015 Fracc. Los alamos . Cd. Aldama, Chih. Celular: (614) 133-1094

www.seprosol.com

/Seprosol





Otros servicios:

- | | |
|----------------------|-------------------------------------|
| Planchas de concreto | Pintura |
| Losas | Pisos |
| Pavimentaciones | Cancelería |
| Banquetas | Texturas |
| Muros de tablaroca | Estructuras de concreto y metálicas |
| Plafones | |

EQUIPOS NUEVOS



Presupuestos
sin compromiso

Teléfono:

222.6924

Celular:

(656) 116.3725

**RESIDENCIAL • COMERCIAL,
INDUSTRIAL • VENTA,
INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO**

Calefacciones • Aires • Minisplits • Unidades paquete • Ductos



Islas Malvinas #2719 Col. 16 de Septiembre



CONSA

S.A. de C.V.
Ingeniería & Arquitectura

**Edificación del segmento :
Habitacional • Comercial • Industrial • Institucional**

**Los mejores tiempos y costos del mercado, comprometidos con la
calidad e inmersos en un proceso de mejora continua**



**CALLE LEONARDO DA VINCI #1113 COL. INSURGENTES. CHIHUAHUA, CHIH. C.P. 31104
TEL. (614) 346 95 97**

Tu casa tan refrescante como un buen momento.

PRODUCTO
ONNCE
DICTAMINADO



El calor se queda afuera con



ISOBLOCK GCC

Block térmico de concreto



Ventas:

686 1717

www.gcc.com/productos